

Дополнительные гарантии прав на имущество и жилое помещение

Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые *не являются* нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые *являются* нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, *в случае если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается не возможным*, *включенным в список* подлежащих обеспечению жилыми помещениями, *однократно* предоставляется благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

*Жилые помещения предоставляются* лицам, указанным в абзаце первом настоящей статьи, по достижении ими возраста *18 лет*, а также в случае приобретения ими *полной дееспособности до достижения совершеннолетия*.

Жилые помещения предоставляются по месту жительства (пребывания) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В случае невозможности предоставления жилых помещений в границе населенного пункта, в котором зарегистрированы дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, с их согласия им предоставляются жилые помещения в другом населенном пункте Челябинской области.

*Законные представители* детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, *предоставляют заявление* *о включении* детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей*, в список* в орган социальной защиты по месту жительства, ***в месячный срок со дня достижения ими возраста 14 лет*** или в случае возникновения после достижения ими возраста 14 лет предусмотренных законодательством РФ и Челябинской области оснований для предоставления указанным детям жилых помещений.

*Право* на обеспечение жилыми помещениями, *сохраняется* за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа и достигли возраста *23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями.*

*Срок* действия договора найма специализированного жилого помещения, составляет *5 лет.*

В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в абзаце первом настоящей статьи, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый 5-ний срок, но не боле одного раза.

*По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения* и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, *орган местного самоуправления* обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и *заключить* с лицами, указанными в абзаце первом настоящей статьи, *договор социального найма в отношении данного жилого помещения.*

**Важно/ Важно знать, что при перемене места жительства детей-сирот с заявлением об исключении из списка по прежнему месту жительства и включении в список по новому месту жительства, обращаться необходимо в орган местного самоуправления, на территории которого находится новое место жительства детей-сирот.**

**Права и льготы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях.**



* сохраняется право на алименты, пенсию и другие социальные выплаты, и компенсации, предусмотренные законодательством;
* право на общение с родственниками. С согласия замещающих родителей допускается общение с кровными родителями;
* бесплатное медицинское обслуживание;
* компенсация проезда, но городском, пригородном, внутрирайонном транспорте;
* зачисление на подготовительные курсы к поступлению в учреждения профобразования на бесплатной основе;
* сохранение права на закрепленное жилое помещение или гарантия его предоставления;
* ежемесячные выплаты на содержания в замещающей семье;
* органы опеки и попечительства осуществляют контроль за детьми, переданными в замещающие семьи.

**ПРАВО НА ТРУД**



|  |  |
| --- | --- |
| Лица, которым предоставляется гарантия | Содержание гарантии |
| Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте от 14до 18 лет | Органы государственной службы занятости населения осуществляют профориентиционную работу с указанными лицами и обеспечивают диагностику их профессиональной пригодности с учетом состояния здоровья. |
| Дети-сироты (дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа), которые ищут работу впервые и зарегистрированы в органах государственной службы занятости в качестве безработных | Указанным лицам выплачивается пособие по безработице в течение шести месяцев в размере уровня средней заработной платы, сложившегося в соответствующем субъекте РФ (по месту жительства). Органы службы занятости в течение указанного срока осуществляют профессиональную ориентацию, профессиональную подготовку и трудоустройство лиц данной категории. |



- За защитой своих прав дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а равно их законные представители, опекуны (попечители), органы опеки и попечительства и прокурор вправе обратиться в установленном порядке в соответствующие суды Российской Федерации.

-Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, имеют право на бесплатную юридическую помощь в соответствии с Федеральным законом «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации»

[](http://vestochka425.ru/sites/default/files/article/image/kartinka_3_pravo.jpg)

[](http://vestochka425.ru/sites/default/files/article/image/kartinka_4_pravo.jpg)